



ESTADO DE MATO GROSSO  
GOVERNO MUNICIPAL DE VILA RICA



Vila Rica – MT, 26 de Abril de 2022.

Sr. Delegado da Receita Federal do Brasil em Mato Grosso, Oldésio Silva Anhesini  
Avenida Vereador Juliano da Costa Marques, nº 99, Bosque da Saúde, Cuiabá/MT  
CEP: 78.050-600

Assunto: Informação VTN – Instrução Normativa RFB nº 1562/2015  
Senhor Delegado da Receita Federal,

Em cumprimento ao disposto na Instrução Normativa RFB nº 1877, de 14 de março de 2019, envio abaixo as informações sobre o Valor da Terra Nua – VTN do Município de Vila Rica - MT, para o ano de 2022 conforme tabela abaixo:

Ano	Lavoura aptidão boa	Lavoura aptidão regular	Lavoura aptidão restrita	Pastagem plantada	Silvicultura ou Pastagem natural	Preservação da fauna e flora
2022	10.841,44	7.822,51	5.200,92	5.036,83	2.652,09	1.434,34

Os dados sobre o levantamento são os descritos a seguir:

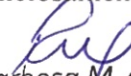
Empresa: CRISTIANO APARECIDO RODRIGUES, CNPJ: 33.782.122/0001-36;

Responsável pelo levantamento: CRISTIANO APARECIDO RODRIGUES, CPF: 022.702.401-03

Descrição simplificada da metodologia aplicada: Os dados coletados foram baseados na tabela referencial do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária – INCRA, Superintendência Regional de Mato Grosso – SR-13 com delimitação dos Mercados Regionais de Terras-MRT, em tabelas referenciais da Secretaria de Fazenda de Mato Grosso – SEFAZ para a cobrança do Imposto sobre Transmissão Causa Mortis e Doações – ITCMD, tabela referencial para a cobrança do Imposto sobre Transmissão de Bens Imóveis – ITBI constante da planta genérica de valores do Município e Federação da Agricultura e Pecuária do Estado de Mato Grosso – FAMATO, bem como pesquisa junto aos corretores de imóveis com exercício de atividades no Município, relativamente aos valores praticados na venda de propriedades rurais, deduzidos destes, os valores referentes às benfeitorias e investimentos necessários ao desenvolvimento da atividade nos imóveis.

Período de realização da coleta de dados: 24/03 a 22/04/2022.

Atenciosamente

  
Rui Barbosa M. de Barros  
SECRETÁRIO MUN. DE FINANÇAS  
PORTARIA 001/2021