



ESTADO DE MATO GROSSO
GOVERNO MUNICIPAL DE VILA RICA



Vila Rica – MT, 17 de Junho de 2019.

Sr. Delegado da Receita Federal do Brasil em Mato Grosso, Oldésio Silva Anhesini
Avenida Vereador Juliano da Costa Marques, nº 99, Bosque da Saúde, Cuiabá/MT
CEP: 78.050-600

Assunto: Informação VTN – Instrução Normativa RFB nº 1877/2019
Senhor Delegado da Receita Federal,

Em cumprimento ao disposto na Instrução Normativa RFB nº 1877, de 14 de março de 2019, envio abaixo as informações sobre o Valor da Terra Nua – VTN do Município de Vila Rica - MT, para o ano de 2019 conforme tabela abaixo:

Ano	Lavoura aptidão boa	Lavoura aptidão regular	Lavoura aptidão restrita	Pastagem plantada	Silvicultura ou Pastagem natural	Preservação da fauna e flora
2019	4.771,00	3.578,00	2.386,00	2.544,00	1.472,00	950,00

Os dados sobre o levantamento são os descritos a seguir:


Empresa: CRISTIANO APARECIDO RODRIGUES CNPJ – nº 33.782.122/0001-36

Responsável pelo levantamento: CRISTIANO A. RODRIGUES, CPF – nº 022.702.401-03

Descrição simplificada da metodologia aplicada: os dados coletados foram baseados na tabela referencial do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária – INCRA, em tabelas referenciais da Secretaria de Fazenda de Mato Grosso – SEFAZ para a cobrança do Imposto sobre Transmissão Causa Mortis e Doações – ITCMD, tabela referencial para a cobrança do Imposto sobre Transmissão de Bens Imóveis – ITBI, constante da planta genérica de valores do Município, bem como pesquisa junto aos corretores de imóveis com exercício de atividades no Município, relativamente aos valores praticados na venda de propriedades rurais, deduzidos destes, os valores referentes às benfeitorias e investimentos necessários ao desenvolvimento da atividade nos imóveis, considerando a aplicação da média ponderada entre eles e observando também os valores médios dos municípios circunvizinhos.

Período de realização da coleta de dados: 01/04/2019 a 31/05/2019.

Atenciosamente


Rui Barbosa M. de Barros
Secretária de Finanças
Port. 01/2017